



B

Huurdersoordeel



Nieuwe huurders

2020 2021 2020 2021



Corporatie Nederland

7,5 7,6 7,7 7,7



Vertrokken huurders

2020 2021 2020 2021



Corporatie Nederland

7,5 7,4 7,5 7,5

Huurders met reparatieverzoek

2020 2021 2020 2021



Corporatie Nederland

7,6 7,9 7,7 7,7



A

Duurzaamheid



CO2-uitstoot

CO2-uitstoot gasverbruik

2019 2019



Corporatie Nederland

17,3 18,6

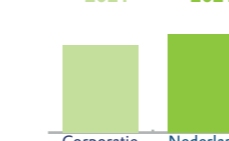
kg/m2



Energetische prestatie

Primair fossiel energieverbruik (EP2)

2021 2021



Corporatie Nederland

182,6 205,4

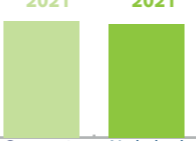
kWh/m2



Isolatie prestatie

Afstand tot doelstelling standaard

2021 2021



Corporatie Nederland

48,7 47,6

kWh/m2



B

Bedrijfslasten

2019 2020 2019 2020



Corporatie Nederland

701 804 828 846

€/vhe



A

Onderhoud & verbetering



Technische woningkwaliteit

Energie-prestatie

2021 2021



Corporatie Referentiewaarde

182,6 197,3

kWh/m2

A

Index 93



Ervaren woningkwaliteit

Oordeel huurder

2021 2021



Corporatie Referentiewaarde

7,3 7,0

Index 106



Instandhoudingskosten



Corporatie Referentiewaarde

2.737 2.809

€/vhe

B

Index 97



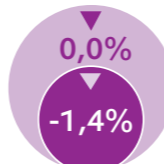
Beschikbaarheid & betaalbaarheid



Beschikbaarheid

Voorraad

Voorraad (DAEB)



Voorraad tot hoge aftoppingsgrens (DAEB)

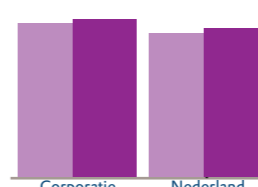
Vrijkomend aanbod tot aftoppingsgrens



Betaalbaarheid

Huurprijs (DAEB)

2019 2020 2019 2020



Corporatie Nederland

580 596 544 561

€/maand

Verandering huurprijs t.o.v. 2019

2,7%

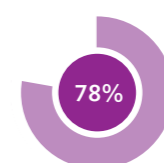
Huur t.o.v. maximale huur (DAEB)

68%



Huisvesten doelgroepen

Toewijzen huishoudens onder passend-toewijzengrens



Match voorraad en doelgroep

85%



benchmark

2021 MeerWonen

Zie voor meer informatie het Aedes-datacentrum www.aedesdatacentrum.nl